

په MDHA عامه کور کې زما مسئولیتونه څه دي؟

- هر کال بیا تصدیق کړئ او هرکله چې ستاسو د کورنۍ اندازه یا عاید بدل شي. د خپل ملکیت مدیر ته د خپلې کورنۍ د عاید ثبوت ورکړئ.
- هره میاشت خپل کرایه ورکړئ. خپل د ملکیت مدیر ته ووايست که ستاسو عاید بدل شي - دا ستاسو کرایه اغیزه کولی شي!
- د اړتیا وړ رضایت او تصدیق فورمې لاسلیک کړئ.
- د خپل اجارې څخه سرغړونه مه کوئ یا گواښ مه کوئ / کوم خطرناک کار وکړئ. پدې کې ستاسو میلمانه شامل دي.
- سمدلاسه خپل د کور مالک ته د اړین ترمیم په لیکلو خبر ورکړئ.

کله چې MDHA کولی شي هڅه وکړي چې زه بهر ته لاړ شم؟

- MDHA کولی شي یوازې تاسو له مینځه یوسي یا ستاسو د اجارې نوي کولو لپاره غوره نه کړي (د یو ځانگړي دلیل لپاره). د مثال په توگه، تاسو کولی شئ خپل کور له لاسه ورکړئ که تاسو:
- د عاید بدلونونو راپور مه ورکوئ، یا د کور مالک ته د هغه خلکو په اړه مه وایئ چې تاسو سره ژوند کوي.
 - کرایه مه ورکوئ یا په مکرر ډول ناوخته د کرایې تادیه کوئ.
 - ځای غیر صحي یا ناامنه کړئ.
 - گواښ کول / یو خطرناک یا غیرقانوني کار کول.

څه پېښېږي که MDHA هڅه وکړي زه بهر ته لاړ شم؟

- تاسو د پیسو ورکولو لپاره د ۱۴ ورځو خبرتیا ترلاسه کوئ که تاسو کرایه نه ورکوئ.
 - تاسو د هرې بلې ستونزې حل کولو لپاره د ۳۰ ورځو خبرتیا ترلاسه کوئ. تاسو کولی شئ د ستونزې د حل لپاره په ۳۰ ورځو کې د کور مالک سره د لیدو غوښتنه وکړئ.
 - که تاسو په ۱۴ ورځو کې کرایه نه ورکوئ یا په ۳۰ ورځو کې ستونزه حل کړئ، تاسو به د محکمې کاغذونه ترلاسه کړئ.
- که تاسو په جرمي فعالیت تورن یاست یا نورو ته گواښ کوئ، تاسو ممکن لنډ خبرتیا ترلاسه کړي او ممکن د غونډې غوښتنه ونه کړي.

که تاسو د محکمې اسناد ترلاسه کړئ، محکمې ته لاړ شئ! که تاسو ونه کړئ، تاسو به په اتوماتیک ډول له لاسه ورکړئ.

زه په MDHA عامه کورونو کې کوم نور حقونه لرم؟

ستاسو د ناوخته فیس هیڅکله ستاسو د کرایې له ۱۰٪ څخه ډیر نشي کیدی. ځینې ناوخته فیسونه له \$ 10 څخه ډیر نه وي. خپل کرایه چیک کړئ!

تاسو نشئ ایستل کیدی یوازې ځکه چې تاسو د ناوخته فیس پوروی یاست.

د ملکیت مدیر باید په مناسب وخت کې اړین ترمیم وکړي.

د ملکیت مدیر باید عام ځایونه او تاسیسات په خوندي، پاک حالت کې وساتي.



(833) 837-HOME



(615) 701-7957

PASHTO - MDHA



(615) 988-6460

