

## የቤት ውስጥ ጥቃት ተጎጂ እንደሆነ ግለሰብ የመኖሪያ ቤት መብቶቼ ምንድናቸው?

የቤት ውስጥ ጥቃት ፣ የተቃራኒ ጾታ ጥቃት ፣ የፆታዊ ጥቃት ተጎጂ ወይም ከእውቅና ውጪ በሰዎች የማሳደድ ድርጊት የሚደርስብዎት ከሆነ አከራይዎ በርስዎ ላይ በተፈፀመው ግፍ ምክንያት አድልዎ ሊያደርግብዎት ይችላል። ይህም ማለት፡


- ፖሊስ ጋር ለእርዳታ በመደወልዎ ወይም ቤትዎን ተሰብቶ ከመገባቱ ጋር በተያያዘ ስለደረሰብዎት በደል አከራይዎ ከመኖሪያው ሊያስወጣዎት ይችላል። ገር ግን ድርጊቱን ለማስቆም የፕሮቴክሽን ኦርደር ሊያስፈልግዎት ይችላል። ኦርደሩ በዳዩዎን ከቤት እንዲያስወጡም ሊረዳዎት ይችላል።
- የፕሮቴክሽን ኦርደር ለማግኘት እገዛን ከፈለጉ ፋሚሊ ሴፍቲ ሴንተርን በ (615) 880-1100 ይደውሉ።

**በፌዴራል በሚታገዙ እንደ MDHA የሕዝብ መኖሪያ ቤት ሴክሽን 8 ሕንጻዎች ወይም አነስተኛ ገቢ ያላቸው መኖሪያ ታክስ ክፍሊት ፕሮግራም (LIHTC) ዓይነት ቤቶች ውስጥ የሚኖሩ ከሆነ ወይም ሃውሲንግ ችግር ሻውቸር ካሎት በሴቶች ላይ የሚፈጸም ጥቃት ረቂቅ ህግ (VAWA) መሰረት እንዳንድ ተጨማሪ መብቶች ይኖርዎታል። እነዚህ መብቶች፡-**

- ከደረሰብዎት በደል በኋላ ማለትም እንደ በመጥፎ ክፍሊት፣ ሪንታ ወይም የወንጀል ታሪክ ባሉ ምክንያቶች ወደ የትኛውም በፌዴራል የታገዘ የመኖሪያ ቤት ፕሮግራም እንዳይገቡ ሊከለከሉ ይችላሉ።
- ከጥቃት ማምለጥ ከፈለጉ ሻውቸርዎን ማስተላለፍ እና/ወይም ወደ ሌላ የተደገመ መኖሪያ መሄድ ይችላሉ።
- የርስዎ በዳይ ከተደገመው መኖሪያዎ ከተባረረ እና እርስዎ በሊዙ ውል ላይ ካልተካተቱ አዲስ ውል ለማግኘት ወይም ለመልቀቅ በአጠቃላይ 90 ቀናት ወይም የሊዝ ውሉ እስኪያበቃ ድረስ (ከሁለቱ ቀድሞ የሚሆነው) ጊዜ አለዎት።

## በፌዴራል በሚታገዙ መኖሪያዎችን በተመለከተ እርስዎ ስላሎት መብቶች የበለጠ መረጃ ለማግኘት የዚህን ወረቀት ጀርባ ይመልከቱ።

**የኪራይ ውሉን ቀደም ብዬ ማቋረጥ ካስፈለገኝ ምን ማድረግ አለብኝ?**



**በግል** ተከራይተው የሚኖሩ ከሆነ ለአከራይዎ ልዩ የጽሁፍ ማሳሰቢያ ከሰጡ ያለማቋረጫ ክፍያ ውልዎን ቀደም ብለው ማጠናቀቅ ይችላሉ። ማሳሰቢያው የሚከተሉትን ማካተት አለበት፡

1. እርስዎ ወይም ሌላ የቤተሰብ አባል የቤት ውስጥ ጥቃት፣ የአካል ጥቃት ወይም ከእውቅና ውጪ የመሳደድ ድርጊት ሰለባ ከሆናቸው።
2. አከራይዎ ያፀደቀው የመልቀቂያ ቀን በሚቀጥሉት 30 ቀናት ውስጥ ሲሆን።
3. “ከሊዝ ውል እንዲለቀቁ” ሲጠይቁ።
4. ላለፉት 60 ቀናት ውስጥ የተፈጸመ የወንጀል ክስ ትክክለኛ ሰነድ ወይም የፕሮቴክሽን ኦርደር ቅጂ።

የጽሁፍ ፍቃድ ካልሰጡ በስተቀር አከራይዎ ይህንን ማሳሰቢያ በምስጢር መያዝ ወይም ለሌላ ግለሰብ አለማካፈል ይኖርባቸዋል።

ለቀው ከወጡ ለወጡበት ወር ሙሉ የኪራይ ክፍያ እንዲሁም ከመውጣት በፊት ለነበረ ማንኛውም ያልተከፈለ የቤት ኪራይ ጋላፊነቱን ይወስዳሉ።

የኪራይ ውልዎን ለማቋረጥ ወይም በዳዩን ከኪራይ ውልዎ ለማስወጣት እርዳታ ከፈለጉ የማስወጣት መብት በመደወል ያማክሩ።

ይህ መረጃ ለዲቪዥን ካውንቲ ብቻ ነው። እዚህ የቀረበው መረጃ የህግ ምክር አይደለም ወይም የህግ ምክር ለመመስጠት የታሰበ አይደለም። የሕግ ችግር ካጋጠመዎት፣ እባክዎን ለግል ጠበቃዎ ይደውሉ ወይም በአካባቢዎ የሚገኘውን የመከላከያ ቴሌፊድ የሕግ ድጋፍ ማህበር እና የኮምፒዩተር ቢሮ በ1-800-238-1443 ይደውሉ ወይም የሰነድ ሂሳብ ማህበር በ1-615-701-7957 ይደውሉ። 5/24 ተሻሽሏል።

## በፌዴራል በሚታገዝ መኖሪያ ቤት ውስጥ ብኖርስ?

በፌዴራል በሚታገዙ መኖሪያ ቤት ውስጥ የሚኖሩ ከሆነ የለምሳሌ እንደ MDHA የሕዝብ መኖሪያ ቤት ሴክሽን 8 ሕንጻዎች ፣ LIHTC ፣ ወይም ቫውቸር ካሎት ብዙ አማራጮች አሉት። VAWA የኪራይ ውልዎን ማፍረስ፣ ቫውቸር ማስተላለፍ ወይም ቤት መቀየር እንደሚችሉ ለማረጋገጥ **ከሰስቱ** መንገዶች አንዱን እንዲመርጡ ይፈቅድልዎታል።



የ HUD የግል ማረጋገጫ ቅጹን ይሙሉ (በሌላ መጠሪያ HUD-5382) [hud.gov/vawa](http://hud.gov/vawa) በመጎኘት ያገኙታል።



በተጎጂ አገልግሎት ሰጪ (እንደ የቤት ውስጥ ወይም የወሲብ ጥቃት አማካሪ)፣ ጠበቃ ወይም የጤና ባለሙያ በደሉን የሚገልጽ የተፈረመ ደብዳቤ ያቅርቡ። እርስዎም ይህን ደብዳቤ መፈረም አለብዎ።



የፖሊስ ሪፖርት፣ የፍርድ ቤት መዝገብ (ለምሳሌ፡ መከላከያ ወይም እገዳ ትእዛዝ) ወይም የአስተዳደር መዝገብ ያቅርቡ።

ጥቃት አድራሹን ለማስወጣት ወይም በሕግ እስካልተጠየቀ **ድረስ** ይህ ሰነድ ያለእርስዎ የጽሁፍ ፈቃድ ለሌሎች ሊጋራ አይችልም።

## ከቤት ውስጥ ጥቃት ተጎጂዎቹ አገልግሎቶች ጋር ይገናኙ

የቤት ውስጥ ጥቃት ድንገተኛ እርዳታ ለማግኘት የሚከተሉትን ያነጋግሩ፡-

ቴክሲ ግዛት 24/7 ክራይሲስ የስልክ መስመር | ብሄራዊ የቤት ውስጥ ጥቃት የስልክ መስመር  
 1-866-811-7473 | 1-800-799-7233 ወይም 1-800-787-3224

ሜሪ ፔሪሽ ማእከል	(615) 955-0620 ግዜያዊ እና ዘላቂ ተቃራኒ የመኖሪያ ድጋፍ
YWCA 24/7 ክራይሲስ የስልክ መስመር	1-800-334-4628 ይደውሉ ወይም (615) 983-5170 መልክት ይላኩ አስቸኳይ መጠለያ፣ የምክር ድጋፍ እና ሌሎች አገልግሎቶች
ሞርኒንግ ስታር መሸሽጊያ 24/7 የስልክ መስመር	(615) 860-0003 አስቸኳይ መጠለያ እና የልጆች መርሃግብሮች
የጾታዊ ጥቃት ማእከል	(615) 259-9055 ምክር ድጋፍ፣ ትምህርት እና ተሟጋችነት
ፊፍትይ ዲሮኖርድ	(615) 743-3417 የቤት ውስጥ ጥቃት ለደረሰባቸው አዛውንቶች

ይህ መረጃ ለዲቪዥን ካውንቲ ብቻ ነው። እዚህ የቀረበው መረጃ የህግ ምክር አይደለም ወይም የህግ ምክር ለመመስጠት የታሰበ አይደለም። የሕግ ችግር ካጋጠመዎት፣ እባክዎን ለግል ጠበቃዎ ይደውሉ ወይም በአካባቢዎ የሚገኘውን የመከላኛው ቴክሲ የሕግ ድጋፍ ማህበር እና የኮምፒዩተር ቢሮ በ1-800-238-1443 ይደውሉ ወይም የናሽቪል ሂስፓኒክ ባር ማህበር በ1-615-701-7957 ይደውሉ። 5/24 ተሻሽሏል።